



Valide aqui este documento

Cartório do 6º Ofício de Justiça-RJ
 Serviço do Registro de Imóveis
 Paloma Pereira Souza Rufino Martins
 Oficial de Registro e Tabelião
 RUA DR. FELICIANO SODRÉ, 97, Centro, Sao Goncalo / RJ
 E-mail: contato@cartorio6.com.br
 Telefone: (21)2712-3113

CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FIGHA
12.967	01

IMÓVEL: Constituído pelo **APARTAMENTO Nº 407, do BLOCO 08, do Condomínio Residencial Multifamiliar "CONQUISTA MARIA PAULA", situado na Rua Dalva Raposo, nº 260, Tribobó, em zona urbana, no 1º Distrito deste Município, correspondendo à fração ideal de 0,001917 do terreno onde assenta o edifício, designado como Lote 01, o qual tem as seguintes medidas e confrontações: 189,63m de frente, em 21 alinhamentos, o 1º com 7,61m, o 2º com 9,62m, o 3º com 9,38m, o 4º com 8,51m, o 5º com 5,02m, o 6º com 10,73m, o 7º com 11,60m, o 8º com 7,96m, o 9º com 7,80m, o 10º com 17,06m, o 11º com 19,70m, o 12º com 13,35m, o 13º com 6,12m, o 14º com 7,28m, o 15º com 4,96m, o 16º com 7,71m, o 17º com 8,70m, o 18º com 7,70m, o 19º com 6,74m, o 20º com 5,13m e o 21º com 6,95m, todos confrontando com a Rua Dalva Raposo; nos fundos em vela latina, do lado direito, com 232,62m em 14 alinhamentos, o 1º com 8,05m, o 2º com 14,65m, o 3º com 12,08m, o 4º com 8,36m, o 5º com 13,83m, o 6º com 8,49m, o 7º com 7,79m, o 8º com 2,39m, o 9º com 7,60m, o 10º com 4,38m, o 11º com 49,92m, o 12º com 44,11m, o 13º com 14,14m e o 14º com 36,83m, do 1º ao 10º alinhamentos, confrontando com o Lote 03; do 11º ao 14º alinhamentos, confrontando com a Fazenda do Barretó ou Fazenda Maria Paula ou sucessores com testada para Rua Samuel Palmas; do lado esquerdo, com 271,11m, em 18 alinhamentos, o 1º com 27,41m, o 2º com 18,58m, o 3º com 26,57m, o 4º com 20,89m, o 5º com 18,16m, o 6º com 15,20m, o 7º com 21,27m, o 8º com 12,34m, o 9º com 11,03m, o 10º com 10,99m, o 11º com 13,83m, o 12º com 11,84m, o 13º com 5,87m, o 14º com 10,97m, o 15º com 9,01m, o 16º com 12,65m, o 17º com 3,87m e o 18º com 20,63m; do 1º ao 2º alinhamentos, confrontando com o Lote 02 e do 3º ao 18º alinhamentos, confrontando com o Condomínio Athenas, onde se encontra edificado o prédio nº 260. Perfazendo uma área total de 27.619,52m². INSCRIÇÃO MUNICIPAL Nº 46.675-000. PROPRIETÁRIO(S): RIO LARGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.466.015/0001-69, com sede na Rua dos Otomi, nº 177, bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte/MG. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 12450 desta 4ª Circunscrição de São Gonçalo/RJ. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino.**

Av. 01 - AVERBAÇÃO DE OBRA PROJETADA - Prot. 28.921 de 07.01.2021 - Procedeu-se à presente averbação, nos termos do art. 661, § 2º, da Consolidação Normativa da CGJ/RJ, para constar que o imóvel objeto desta matrícula, se trata de obra projetada e pendente de regularização registral, no que tange à sua conclusão. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino.

Av. 02 - PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO - Prot. 28.921 de 07.01.2021 - Por requerimento datado de 04.06.2020, a RIO LARGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada, autorizou esta averbação, para constar que a incorporação imobiliária do R.07, da matrícula 12.450 desta 4ª Circunscrição de São Gonçalo, que tem por objeto o empreendimento denominado "CONQUISTA MARIA PAULA", foi submetido ao REGIME DE AFETAÇÃO, previsto no artigo 31-A e seguintes da Lei nº 4.591/64. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino.

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PDPTT-DACD3-4JQ8G-USMDE>



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

onr.org.br - Serviço de Imóveis
 cc-Brazil em JIM - Solugar





Valide aqui
este documento

Cartório do 6º Ofício de Justiça-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Paloma Pereira Souza Rufino Martins
Oficial de Registro e Tabeliã
RUA DR. FELICIANO SODRÉ, 97, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@cartorio6.com.br
Telefone: (21)2712-3113

CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
12.967	01v

Av. 03 - **PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA** - Prot. 28.921 de 07.01.2021 - Procede-se à presente averbação, nos termos do art. 196 da Lei nº 6.015/73, para constar que o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se onerado com a primeira e especial hipoteca, constituída em favor da credora **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob forma de empresa pública unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, inscrita no CNPJ/MT sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾ em Brasília - DF, em garantia do pagamento da dívida confessada no valor de R\$30.834.411,76, conforme o R.09 da matrícula nº 12.450, desta 4ª Circunscrição de São Gonçalo/RJ, São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino. **SELO ELETRÔNICO Nº EDPI 40254 CEF. EMOLUMENTOS: R\$110,10 + R\$22,02 (20%-P.E.T.J.) + R\$5,50 (5%-FUNDPERJ) + R\$5,50 (5%-FUNDPERJ) + R\$1,40 (4%-FUNARPEN) + R\$2,70 (2%-P.M.C.M.C.) + R\$2,24 (ISS) = R\$151,96,77.**

Av. 04 - **BAIXA DA HIPOTECA DE 1º GRAU** - Prot. 28.921 de 07.01.2021 - Por requerimento datado em 19 de novembro de 2020, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, autoriza a **baixa e cancelamento da HIPOTECA DE 1º GRAU**, objeto do Av. 03 desta matrícula, contraída por **RIO LARGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, já qualificada, o que ora se faz para todos os efeitos legais. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino. **SELO ELETRÔNICO Nº EDPI 40255 CEF. EMOLUMENTOS: R\$110,10 + R\$22,02 (20%-P.E.T.J.) + R\$5,50 (5%-FUNDPERJ) + R\$5,50 (5%-FUNDPERJ) + R\$1,40 (4%-FUNARPEN) + R\$2,70 (2%-P.M.C.M.C.) + R\$2,24 (ISS) = R\$151,96,77.**

R. 05 - **COMPRA E VENDA** - Prot. 28.921 de 07.01.2021 - Por Instrumento Particular de 19 de novembro de 2020, com força de escritura pública, na forma da Lei nº 4.380/64, artigo 61, contrato nº 1.7877.0079406-4, ora arquivado, **SOLONY APARECIDA DE SOUZA**, brasileira, nascida em 28.05.1987, solteira, maior, pensionista, portadora da carteira de identidade nº 21.433.637-2, expedida pela SECC/RJ, em 21.02.2008, inscrita no CPF/MT sob o nº 116.057.537-18, residente e domiciliada na Rua Dalva Raposo, nº 10, lote 116, Tribobó, em São Gonçalo/RJ, adquiriu de **RIO LARGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$152.000,00, pagos da seguinte forma: R\$30.400,00, através de recursos próprios e R\$121.600,00, através de financiamento garantido por alienação fiduciária, concedido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, instituição financeira sob forma de empresa pública unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, inscrita no CNPJ/MT sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília - DF. O imposto de transmissão (ITBI) foi pago no Banco Itaú, agência 0587, em 30.12.2020, no valor de R\$3.077,06, pela guia nº 5472/2020, que ora se arquivou, tendo sido avaliado por R\$152.000,00. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino. **SELO ELETRÔNICO Nº EDPI 40256 OVO. EMOLUMENTOS: R\$1.740,96 + R\$348,19 (20%-P.E.T.J.) + R\$87,04 (5%-FUNDPERJ) + R\$87,04 (5%-FUNDPERJ) + R\$69,65 (4%-FUNARPEN) + R\$33,77 (2%-P.M.C.M.C.) + R\$35,51 (ISS) + R\$242,24 (DISTRIBUIÇÃO) + R\$0,00 (PRENOTAÇÃO) = R\$2.644,38.**

R. 06 - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** - Pelo mesmo instrumento constante do R.05, **SOLONY APARECIDA DE SOUZA**, já qualificada, deu em **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, o imóvel objeto desta matrícula, à credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, inscrita no CNPJ/MT sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, em Brasília - DF, destinado ao pagamento da dívida confessada no valor de R\$121.600,00, para

Continua na próxima ficha

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PDPTT-DACD3-4JQ8G-USMDE>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

onr.org.br - Registro de Imóveis
cc-Brazil em JIR - Solugar

ri digital



onr



Valide aqui este documento

Cartório do 6º Ofício de Justiça-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Paloma Pereira Souza Rufino Martins
Oficial de Registro e Tabeliã
RUA DR. FELICIANO SODRÉ, 97, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@cartorio6.com.br
Telefone: (21)2712-3113

CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
12.967	02

pagamento no prazo de 360 meses, por meio de 360 encargos mensais e consecutivos de R\$921,60, incluídos acessórios e encargos constantes do título, à taxa anual de juros nominal de 7,7208% e efetiva de 8,00%, calculados segundo o Sistema de Amortização PRICE, sendo a época do recálculo dos encargos de acordo com o item 8 e o primeiro encargo mensal em 20.12.2020. Ficando estabelecido para fins previstos no § 2º, art. 26, da Lei nº 9.514/97, o prazo de carência de 30 dias, contados da data do vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago, para expedição da intimação, e que em virtude da garantia fiduciária, o devedor fiduciante transfere a propriedade do imóvel para a credora fiduciária, permanecendo ele, devedor fiduciante, com a posse direta do imóvel em nome da credora fiduciária, e esta, com a posse indireta, até a solução final da dívida. Valor da garantia fiduciária e venda em público leilão: R\$152.000,00. Demais cláusulas e condições no instrumento ora registrado. São Gonçalo, 27 de janeiro de 2021. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assinou. SELO ELETRÔNICO Nº KDPI-48257 XEV. EMOLUMENTOS: R\$1.688,80 + R\$337,77 (20% F.T.T.D.) = R\$2.026,57 (5% FUNDPERL) + R\$84,44 (5% FUNDPERL) = R\$2.111,01 (4% FUNARPEN) + R\$37,77 (2% P.M.C.M.C.) + R\$24,44 (ISS) = R\$2.203,22

Av. 07 - **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** - Prot. 29.870 de 08.10.2021 - Por Instrumento Particular de Convenção de Condomínio, datado em 26 de julho de 2021, de acordo com a Lei nº 4.591/64 e consoante o disposto nos artigos 1.331 a 1.358 da Lei nº 10.406/02, o **"CONDOMÍNIO CONQUISTA MARIA PAULA"**, teve registrada em 18.02.2022, sua Convenção de Condomínio sob o número de ordem 200 do Livro 03-Auxiliar, desta 4ª Circunscrição de São Gonçalo/RJ. São Gonçalo, 18 de fevereiro de 2022. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assinou. SELO ELETRÔNICO Nº REGR-97977 CZR. EMOLUMENTOS: R\$21,12 + R\$4,02 (20% F.T.T.D.) = R\$25,14 (5% FUNDPERL) = R\$1,00 (5% FUNDPERL) = R\$0,80 (4% FUNARPEN) + R\$0,40 (2% P.M.C.M.C.) + R\$0,41 (ISS) + R\$0,60 (PRENOTAÇÃO) = R\$27,75

Av. 08 - **AVERBAÇÃO DE DEMOLIÇÃO** - Prot. 30.554 de 09.05.2022 - Por requerimento datado de 06.05.2022 e certidão comprobatória de baixa por demolição nº 121/22, expedida em 05.05.2022, pela Secretaria Municipal de Fazenda da PMSC, averba-se a **demolição do prédio Nº 260, da Rua Dalva Raposo, Tribobó**, o qual teve cancelada a sua inscrição predial nº 46.673-000. São Gonçalo, 30 de agosto de 2022. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Oficial Substituto, conferi. SELO ELETRÔNICO Nº REGR-51057 DHR. EMOLUMENTOS: R\$121,57 + R\$24,31 (20% F.T.T.D.) = R\$145,88 (5% FUNDPERL) + R\$1,07 (5% FUNDPERL) = R\$146,95 (4% FUNARPEN) = R\$2,47 (2% P.M.C.M.C.) + R\$2,48 (ISS) + R\$0,00 (PRENOTAÇÃO) = R\$151,90

Av. 09 - **CONSTRUÇÃO** - Prot. 30.621 de 06.06.2022 - Por requerimento datado de 02.06.2022 e certidão comprobatória de averbação nº 146/22, expedida em 16 de julho de 2021 pela Secretaria Municipal de Fazenda, averba-se a **CONSTRUÇÃO do imóvel Nº 260 - APARTAMENTO 407 do BLOCO 08 da Rua Dalva Raposo**, inscrito na municipalidade sob o nº 855.708-403, com área construída de 58,22m², sobre o Lote 01, Tribobó, em São Gonçalo/RJ. Averbado na PMSC pelo processo nº 6075/2018 em 28.07.2021. São Gonçalo, 30 de agosto de 2022. Eu, Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assinou. SELO ELETRÔNICO Nº REGR-42665 IZR. EMOLUMENTOS: R\$298,06 + R\$59,79 (20% F.T.T.D.) = R\$357,85 (5% FUNDPERL) = R\$14,54 (5% FUNDPERL) = R\$14,94 (5% FUNDPERL) + R\$11,95 (4% FUNARPEN) + R\$5,97 (2% P.M.C.M.C.) + R\$5,97 (ISS) + R\$0,00 (DISTRIBUIÇÃO) = R\$411,28 (PRENOTAÇÃO) = R\$411,28

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PDPTT-DACD3-4JQ8G-USMDE>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br





Valide aqui este documento



Cartório do 6º Ofício de Justiça-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Paloma Pereira Souza Rufino Martins
Oficial de Registro e Tabeliã
RUA DR. FELICIANO SODRÉ, 97, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@cartorio6.com.br
Telefone: (21)2712-3113



CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
12.967	02v

Av. 10 - HABITE-SE - Prot. 30.622 de 06.06.2022 - Por requerimento datado de 02.06.2022, instruído da carta de habite-se nº 0043/JMR/2021, expedida em 28.07.2021, pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano da PMSG, procede-se à presente averbação, para constar que de acordo com as informações do processo nº 44267/2018, o imóvel objeto desta matrícula, está concluído e pode ser utilizado/ocupado. São Gonçalo, 30 de agosto de 2022. Eu, , Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, , Francisco Pereira Rufino Junior, Substituto, assino. **SELO ELETRÔNICO Nº REGR 50931 AEE** EMOLUMENTOS: R\$60,78 + R\$12,15 (20%-F.E.T.U.) + R\$1,03 (5%-FUNDEBRO) + R\$3,03 (5%-FUNTERJ) + R\$2,41 (5%-FUNARINJ) + R\$1,21 (2%-P.M.C.M.C.) + R\$1,23 (ISS) + R\$0,00 (PRENOTAÇÃO) = R\$83,85.

Av. 11 - INTIMAÇÃO - Prot. 32.426 de 23.11.2023 - Por ofício da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF nº 430953/2023 de 21.11.2023, averba-se em atenção ao art. 12 do Provimento CGJ/RJ nº 02/2017, o resultado **POSITIVO** da intimação realizada no dia 18.01.2024, em face da devedora fiduciária, **SOLONY APARECIDA DE SOUZA**, já qualificada, conforme as certidões de notificação, registros nºs 233322 e 233323, expedidas pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos do 1º Ofício de São Gonçalo/RJ em 18.01.2024. São Gonçalo, 10 de abril de 2024. Eu, , Elenimara Oliveira dos Santos, escrevente, digitei. E eu, , Francisco Pereira Rufino Junior, Oficial Substituto, assino. **SELO ELETRÔNICO Nº REBA 30998 STV** EMOLUMENTOS: R\$198,19 + R\$79,65 (20%-F.E.T.U.) + R\$9,91 (5%-FUNDEBRO) + R\$7,92 (5%-FUNARINJ) + R\$3,57 (5%-P.M.C.M.C.) + R\$4,11 (ISS) + R\$107,76 (28%TRIBUIÇÃO) + R\$2,48 (SELO) + R\$40,88 (PRENOTAÇÃO) = R\$424,28.

AV. 13 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - Prot. 34.243 de 16.06.2025 - Por requerimento datado de 16 de junho de 2025, procede-se à presente averbação para constar que, realizada o procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/1997 em face da devedora fiduciária, **SOLONY APARECIDA DE SOUZA**, já qualificada, a qual deverá promover os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da referida Lei. O imposto de transmissão (ITBI) foi pago no Banco CBP, em 14.07.2024, no valor de R\$3.296,08 por a guia nº 7681/2024, que ora se anexa, tendo sido avaliada por R\$157.934,78. São Gonçalo, 07 de julho de 2025. Selo de fidelização eletrônica nº **EEYF 71363 YCL**. Até assinado eletronicamente por Francisco Pereira Rufino Junior, Oficial Substituto, matrícula nº: 94/19334. Oficial: Paloma Pereira Souza Rufino Martins - Titular, matrícula nº: 90/270.-

AV. 14 - BAIXA DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Prot. 34.243 de 16.06.2025 - Pelo mesmo requerimento constante na Av. 13, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, já qualificado, solicita a **baixa e cancelamento da ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**, objeto de R.06 desta matrícula, constituída por **SOLONY APARECIDA DE SOUZA**, já qualificada, a que ora se faz esta baixa por efeitos legais. São Gonçalo, 07 de julho de 2025. Selo de fidelização eletrônica nº **EEYF 71364 AOW**. Até assinado eletronicamente por Francisco Pereira Rufino Junior, Oficial Substituto, matrícula nº: 94/19334. Oficial: Paloma Pereira Souza Rufino Martins - Titular, matrícula nº: 90/270.-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PDPTT-DACD3-4JQ8G-USMDE>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

onr.org.br - registro de imóveis do Brasil em JUF - 20 lugar





Valide aqui este documento

Cartório do 6º Ofício de Justiça-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Paloma Pereira Souza Rufino Martins
Oficial de Registro e Tabeliã
RUA DR. FELICIANO SODRÉ, 97, Centro, Sao Goncalo / RJ
E-mail: contato@cartorio6.com.br
Telefone: (21)2712-3113

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei n.º 6015 de 1973, **dela constando todos os eventuais ônus reais, legais, convencionais, citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o imóvel referente à 12967. O Referido é verdade e dou fé.** Eu, (a.), THAIS RIBEIRO FERNANDES EIRAS, Escrevente, pesquisei, subscrevo e assino digitalmente. São Gonçalo, 06 de Agosto de 2025, às 12:04h. *-*

Cartório do 6º Ofício de Justiça - São Gonçalo/RJ

Oficial Registradora: Dra. Paloma Pereira Souza Rufino Martins.

Emolumentos: **R\$ 108,60**
Fundgrat.....: **R\$ 2,17**
Lei 3217.....: **R\$ 21,72**
Fundperj.....: **R\$ 5,43**
Funperj.....: **R\$ 5,43**
Funarpen.....: **R\$ 6,51**
ISS.....: **R\$ 2,26**
Total.....: **R\$ 154,99**

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEYZ 72479 TBB



Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/PDPTT-DACD3-4JQ8G-USMDE>